

A
NÓGRÁD MEGYEI
ÉPÍTÉSZ KAMARA
ALAPSZABÁLYA

Jóváhagyta a NMÉK 2013. április 23-i taggyűlése 1/2013.(IV. 23.)
Taggyűlési határozatával

1. fejezet: Általános rendelkezések

1.1 Név

A köztestület neve: Nógrád Megyei Építész Kamara

Rövidített neve: NMÉK

1.2 Székhely, pecsét, illetékesség

1.2.1 A területi kamara székhelye: 3100 Salgótarján, Rákóczi út. 13.

1.2.2 A területi kamara jogosult a Magyar Köztársaság címerének használatára. Pecsétje 3,5 cm átmérőjű kör, a kerület mentén „Nógrád Megyei Építész Kamara Salgótarján” felirat, a kör közepén a Magyar Köztársaság címere.

1.2.3 A területi kamara illetékességi területe: Nógrád Megye közigazgatási területe

1.3 Meghatározás, törvényességi alap

1.3.1 A Területi Kamara, a tervező- és szakértő mérnökök, valamint az építészeti szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvényben (a továbbiakban kamarai törvény) szabályozott kamarai tagsági feltételeknek megfelelő természetes személyek által létrehozott, nyilvántartott tagsággal, önkormányzattal, területi feladat- és hatáskörrel rendelkező köztestület, amely közhasznú szervezetnek minősíthető.

1.3.2 A Nógrád Megyei Építész Kamara a Nógrád Megyei Bíróság Pk.60.016/1997 lajstromszámú bírósági nyilvántartásba vételével jött létre, az alapszabály elfogadásának napjára (1996.december 5.) visszaható hatállyal.

1.3.3 A működés törvényességi alapja:

A Területi Kamara a kamarai törvény alapján és felhatalmazásával, az 1996. december 5-i Taggyűlésen elfogadott Alapszabálya szerint működik.

1.3.4 Törvényességi felügyelet:

a) A Területi Kamara törvényességi felügyeletét kormányzati szervben kijelölt miniszter gyakorolja.

b) A miniszter ellenőrzi, hogy az alapszabály megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá, hogy a Területi Kamara szerveinek határozatai nem sértik-e a jogszabályokat, az alapszabályt, vagy a Magyar Építész Kamara alapszabályát és szabályzatait.

c) Ha a Területi Kamara működésének törvényessége másképpen nem állítható helyre, a miniszter bírósághoz fordul.

1.3.5 A Nógrád Megyei Építész Kamara politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, tőlük anyagi támogatást nem fogad el.

1.4 Értelmező rendelkezések

1.4.1 Jelen alapszabályban a Nógrád Megyei Építész Kamara a továbbiakban NMÉK, kamara illetve területi kamara, a Magyar Építész Kamara MÉK valamint országos kamaraként is szerepel, szöveggörnyezettől függően.

1.4.2 Jelen alapszabály vonatkozásában:

a) építészeti tevékenység alatt a jogszabály által engedélyhez és névjegyzékbe vételhez, valamint részben kamarai tagsághoz kötött önálló, építészeti, belsőépítészeti, táj és kertépítészeti, területrendezési, településtervezési, tűzvédelmi és műemléki szakterületen végzett tervezői és műszaki szakértői,

továbbá településrendezési szakértői tevékenységet, valamint az azokhoz esetenként kapcsolódó szakmai tevékenységek összességét értjük.

- b) Az „építés”, „építészet”, „építészeti” kifejezések általában az a) pontban felsorolt szakterületek gyűjtőfogalmai.

2. fejezet : A területi kamara és a tagság

2.1 A területi kamara önálló jogi személyiségű, önkormányzattal rendelkező köztestület. A területi kamarák jogi személyként a törvényben meghatározott módon hozták létre a Magyar Építész Kamarát.

2.1.1 A területi kamara joga

- a) A területi kamara joga különösen, hogy a hatályos jogszabályok, a MÉK alapszabálya, az országos szabályzatok, jelen alapszabály, a küldöttgyűlés és a taggyűlése határozatai, a MÉK és a területi kamara elnöksége szakmai állásfoglalásai keretei között:

- a.a) tagjai érdekeit képviselje a MÉK szerveiben,
- a.b) küldöttei útján megválassza a MÉK tisztségviselőit
- a.c) részesüljön a MÉK szolgáltatásaiból

- b) A hatályos jogszabályok, a MÉK alapszabálya, az országos szabályzatok, a küldöttgyűlés határozatai és a MÉK Elnökségének szakmai állásfoglalásai a területi kamarák számára kötelezőek.

- c) A területi kamara kötelezettség különösen, hogy a MÉK alapszabályban, pénzügyi és gazdálkodási szabályzatában, valamint a küldöttgyűlés határozatában meghatározott szabályok szerint a MÉK területi kamaráktól származó bevételét biztosítsa.

- d) A területi kamara titkára gondoskodik a jogerős és végrehajtható büntetéseknek a kamarai nyilvántartásban való feltüntetéséről és végrehajtásáról. A bejegyzett büntetést a nyilvántartásból a végrehajtás befejezésétől számított öt év eltelte után törölni kell.

2.1.2 a kamarai tag

- a) A területi kamara tagja: a kamarai tag
- b) A Magyar Köztársaság területén építészeti tevékenység kizárólag kamarai tagság alapján folytatható.
- c) A kamarai tagsághoz kötött építészeti tevékenységet a kamara tagja az ország egész területén végezheti.
- d) Gazdálkodó szervezet és más jogi személy építészeti tevékenységet csak területi kamarai tagsággal rendelkező alkalmazottja, vagy tagja – ideértve az egyéni vállalkozót is – útján végezhet.

2.1.3 A tagsági jogviszony

- a) A tagsági jogviszony megállapítása a területi kamara feladata. A tagfelvétel feltételeit a kamarákról szóló törvény állapítja meg.

- b) Tagsági ügyben meghozott határozat ellen az országos kamarához címzett fellebbezést az első fokon eljáró területi kamarához kell benyújtani.

- c) Kamarai tagsági jogviszony:

- c.a) kamarai tagsághoz kötött jogosultsággal rendelkező tag,
- c.b) önkéntes tag, aki nem kér jogosultságot, vagy szünetelteti kamarai tagsághoz kötött jogosultságát.

2.1.4 A területi kamara tagjának joga, hogy

- a)
 - a.a) tanácskozási- és szavazati joggal részt vegyen a Taggyűlésen,
 - a.b) tisztséget viseljen a területi és az országos kamarában,
 - a.c) igénybe vegye a kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
 - a.d) a kamara szerveinek munkájáról és határozatairól tájékoztatást kapjon,
 - a.e) részt vegyen a szakmai tagozatok tevékenységében,
 - a.f) a kamara – vagy annak valamely testületi szerve – által hozott jogsértő határozat felülvizsgálata érdekében az eljárási szabályok szerint jogorvoslattal éljen,
 - a.g) az alapszabályban meghatározott esetekben és eljárás szerint a tisztviselők visszahívását, illetve a taggyűlés összehívását kezdeményezze,
 - a.h) hivatalos irataiban kamarai tagságát feltüntesse,
 - a.g) az alapszabályban meghatározott adományozható címért folyamodjék.
- b) A kamara aktív, tagdíját az előírt határidőre befizető tagja jogosult a kamara által szervezett szakmai továbbképzés költségéhez a kamara általi hozzájárulás igénybevételére a költségvetés lehetőségeinek mértékéig. Ennek módja, hogy a kamara által szervezett, vagy más továbbképzés szervezésére jogosult szervvel közösen megtartott rendezvény költségeihez a kamara hozzájárul.
- c) A területi kamara tagjának kötelezettsége, hogy
 - c.a) a tagdíjfizetés szabályai szerint a tagdíjat határidőre megfizesse,
 - c.b) késedelem esetén az alapszabályban megállapított mértékű, és az elnökség által elrendelt pótdíjat megfizesse,
 - c.d) az alapszabályban és a kamarai szabályzatokban foglaltakat betartsa és végrehajtsa,
 - c.e) szakmai tevékenységét a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek és a kamara etikai szabályoknak megfelelően végezze,
 - c.f) személyi adatainak, lakóhelyének változásáról a kamarát tájékoztassa.

2.1.5 A területi kamara joga

- a) Küldöttei révén a Küldöttgyűlésben szavazati joggal részt venni.
- b) Véleményezni a Magyar Építész Kamara Alapszabályát, illetve annak tervezett módosításait.
- c) Véleményezni a Magyar Építész Kamara által kiadásra szánt szabályzatok szövegét, és díjjegyzékét.
- d) Javaslatot tenni a Magyar Építész Kamara Alapszabályával, szabályzataival, és működésével kapcsolatban,
- e) A Területi Kamara kérheti az illetékes bíróságnál – a vonatkozó eljárási szabály betartásával – a Magyar Építész Kamara valamely testületi szerve által hozott jogsértő határozat bírósági felülvizsgálatát. Perindítás előtt, a jogsértő határozatról történt tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legkésőbb a határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül írásban tájékoztatni kell a Felügyelő Bizottságot a sérelmezett döntésről. A pert az illetékes Bíróságnál a bejelentést követő 30 nap elteltével, de 60 napon belül lehet megindítani. A határidők elmulasztása jogvesztéssel jár.

2.1.5.1 A területi kamara kötelessége:

- a) A Magyar Építész Kamara Szabályzatai szerint eljárni és az ezekben lévő szabályoknak érvényt szerezni.
- b) A Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén a területi kamarát tanácskozási és szavazási joggal Küldöttei által képviselni.
- c) A Magyar Építész Kamara szakmai állásfoglalása szerint eljárni.
- d) Az Etikai ügyekben a II. fokú döntést végrehajtani.
- e) A tagdíjnak –a Küldöttgyűlésben – meghatározott hányadát a Magyar Építész Kamarának az előírt időben átutalni.

3. fejezet: A területi kamara feladatai

3.1 Közfeladatok

A Területi Kamara, az illetékességi területén, az építészeti tevékenység jogszerűségének és szakmai színvonalának javítása érdekében az alábbi közfeladatokat látja el:

- 3.1.1** A hatályos jogszabályok alapján – első fokon – a közigazgatási hatósági és szolgáltatás eljárás általános szabályai szerint, a Szervezeti és Működési Szabályzatban, valamint a Magyar Építész Kamara vonatkozó szabályzataiban részletezett módon eljárva elbírálja a tervezői, illetve szakértői tevékenység folytatásához előírt feltételek teljesülését és határoz a tervezői, illetve a szakértői, továbbá a külön jogszabályban meghatározott névjegyzékbe vételről, kizárásról, illetve törlésről.
 - a.) A tagsági viszonytal kapcsolatos határozatot – első fokon – a területi kamara elnöksége, a tag kérelme vagy halála esetén a Titkár jelentése alapján hozza.
 - b.) Az etikai-fegyelmi eljárás tagsági viszonyt érintő határozatát első fokon az Etikai-fegyelmi Bizottság hozza, a jogerős határozatot a Titkárság hajtja végre.
 - c.) A területi kamarának a tervezői, illetve szakértői, továbbá a külön jogszabályban meghatározott névjegyzékbe vételéről, kizárásáról és törlésről hozott határozatai "közigazgatási határozat"-nak minősülnek. Az ezekkel kapcsolatos eljárás szabályait Szervezeti és Működési Szabályzat és a Magyar Építész Kamara vonatkozó szabályzatai tartalmazzák.
- 3.1.2** Ellenőrzi, hogy az építészeti tevékenységet csak az arra jogosultak végezzék, szükség esetén az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez. E feladat teljesítése érdekében a területi kamara:
 - a.) tagjait a tagok választása szerint – szakképesítése és tevékenysége alapján meghatározott – szakmai tagozatokban tartja nyilván, a nyilvántartási adatokat a Magyar Építész Kamara számára átadja,
 - b.) A területi kamara illetékességi területén az építészeti tevékenységet végzők jogosultságát vizsgálja és ellenőrzi, a MÉK által rendelkezésre bocsátott névjegyzéke(k) adatai és a területi kamara elnöksége irányelvei alapján.
 - c.) Ha a vizsgálat jogosulatlan személy tervezését állapítja meg, az intézkedésre jogosult hatóságnál a területi kamara elnöke kezdeményezi a törvénysértés azonnali megszüntetését, szükség esetén jogi eljárást kezdeményez.
- 3.1.3** Ellenőrzi, hogy tagjai, valamint – építészeti tevékenységgel foglalkozó – gazdálkodó szervezetek, vállalkozók tevékenységének minősége megfelel-e a vonatkozó:
 - a) a jogszabályoknak,

- b) a hatósági előírásoknak,
 - c) a szakmai követelményeknek
- 3.1.4** Szükség esetén saját hatáskörben eljár, vagy az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez. E feladat teljesítése érdekében:
- a.) a területi Kamara - székhelyén, nyilvánosan hozzáférhető módon – összegyűjti és tárolja – a Magyar Építész Kamarától kapott jegyzék alapján – az építészeti tevékenységre vonatkozó
 - a.a) jogszabályok,
 - a.b) hatósági előírások szakmai követelmények szabályzata,
 - a.c) versenyszabályzat országosan érvényes előírásait, továbbá
 - a.d) az illetékességi területén érvényes egyéb, az építészeti tevékenységgel összefüggő szakmai előírásokat (vagy átmenetileg legalább azok jegyzékét),
 - b./ az elnökség által megállapított irányelvek szerint vizsgálja és ellenőrzi a jogosult tervezők építészeti tevékenységének jog- és szakszerűségét,
 - c./ ha a szabályok betartásában az elnökség mulasztást állapít meg, úgy a hiba, hiányosság megszüntetése érdekében eljár.
- 3.1.5** Figyelemmel kíséri és vizsgálja illetékességi területén az építészeti tevékenységgel kapcsolatos jogszabályok, hatósági előírások, szakmai követelmények és a versenyszabályzat, országosan érvényes előírásait, továbbá az illetékességi területén érvényes egyéb - építészeti tevékenységgel összefüggő szakmai előírásokat.
- 3.1.6** Kivizsgálja a tagjait érintő szakmai és etikai panaszokat, eljár ezen panaszok okának mielőbbi megszüntetésében. E feladat teljesítése érdekében:
- a.) a Területi Kamara Etikai - fegyelmi Bizottságot működtet.
 - b.) Az etikai panaszok kivizsgálását – első fokon – a területi kamara Etikai fegyelmi Bizottsága végzi. Az eljárás szabályait az Etikai - Fegyelmi Szabályzat tartalmazza.
- 3.1.7** Együttműködik az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben az illetékes államigazgatási hatóságokkal, valamint a helyi önkormányzati szervekkel. Ennek érdekében:
- a.) A területi kamara elnöksége az illetékességi területén működő önkormányzatokkal az együttműködés formáját és tartalmát rögzítő megállapodás(oka)t kezdeményez
 - b.) Az önkormányzatok tevékenységét szakmai információkkal (szabályzatok, névjegyzékek, stb.) segíti.
 - c.) A megbízók és a tagjainak érdekeit figyelembe véve közreműködik a tervezői és szakértői tevékenység minőségellenőrzési rendszerének kialakításában és működésében.
 - d.) A jogszabályok keretei között Építészeti Tervtanácsot működtet, az önkormányzati tervtanácsok által nem érintett területi hatállyal.
- 3.2 Érdekképviseleti feladatok**
- 3.2.1** A Területi Kamara képviseli tagjainak érdekeit a hatáskörébe tartozó építészeti tevékenységgel összefüggő ügyekben. Ennek keretében:
- a) Támogatja a felsőoktatásban tanulók és a pályakezdők szakmai gyakorlatban való részvételét,

- b) Együttműködik az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben a területi érdekképviselői, szakmai és egyéb társadalmi szervezetekkel, valamint más köztestületekkel.
- c) Figyelemmel kíséri és nyilvántartja a tevékenységi körét érintő versenytárgyalások, tervpályázatok kiírását és lebonyolítását. E feladat ellátása érdekében kinevezett bizottságként Tervpályázati és verseny-felügyeleti Bizottságot működtethet.
- d) Ellátja a Tervpályázati Szabályzatban meghatározott, területi kamarára háruló feladatokat,
- h) Szakmai nyilvánosság biztosításával védi tagjai érdekeit.

3.3 Öngazgatási feladatok

3.3.1 A Területi Kamara öngazgatási feladatkörében:

- a) Megalkotja, illetve szükség esetén módosítja – a vonatkozó törvény keretei között – alapszabályát, mely kizárólag a taggyűlés hatásköre.
- b.) Az alapszabályhoz módosítási indítványt:
 - b.a) az elnök, vagy
 - b.b) az elnökség többsége, vagy
 - b.c) a Felügyelő Bizottság, vagy
 - b.d) a tagok legalább 10%-a a Taggyűlést megelőzően tehet.
- c) A módosító szövegjavaslatot a taggyűlési meghívóhoz mellékelni kell.
- d) Amennyiben a „b.)” pontban előírt feltételek nem teljesülnek, úgy az indítványt – ha a Taggyűlés napirendre tűzi – határozathozatal nélkül tárgyalja.
- e.) A Taggyűlés alapszabályt érintő határozatát a Titkár a törvényességet gyakorló miniszternek és az illetékes bíróságnak 15 munkanapon belül bejelenti.

3.3.2 A területi kamara tagjaival szemben etikai fegyelmi eljárást folytat le.

- a.) Az eljárást – első fokon – a tag lakóhelye szerint illetékes területi kamara Etikai - fegyelmi Bizottsága folytatja le.
- b./ Az eljárás lefolytatását a panaszos is kérheti, ez esetben az eljárás lefolytatásáról az etikai-fegyelmi bizottság dönt.
- c./ Az eljárás szabályait a MÉK Etikai-fegyelmi Szabályzata tartalmazza

3.3.3 A tagok és tagjelöltek nyilvántartása

- a) A területi kamara tagjairól és tagjelöltjeiről, valamint a külön jogszabályban meghatározott névjegyzékben nyilvántartottokról – a kamarai törvényben és az egyéb jogszabályokban foglaltak szerint – adatokat gyűjt. Az adatokat a Magyar Építész Kamarával együttműködve a Titkárság tartja nyilván a személyes adatok védelmére irányadó szabályok figyelembe vételével.
- b.) A területi kamara – belső használatra – a tagjának a területi és a Magyar Építész Kamarában betöltött tisztségeit, megbízatásait, fegyelmi büntetéseit – azok elévülésig – és tagdíj kötelezettségeinek teljesítését nyilvántartja.
- c./ A Területi Kamara Elnökségi határozattal az a.) és , b.) pontokban nem szereplő további információt csak a tag írásos beleegyezésével gyűjthet. Ezen információk közzétételéhez az érintett tagok külön hozzájárulása szükséges.

3.4 Szolgáltatási feladatok

- 3.4.1** A Területi Kamara rendszeresen, térítésmentesen, a Magyar Építész Kamarával együttműködve tájékoztatja tagjait:

- a) A Magyar Építész Kamara határozatairól, közleményeiről, állásfoglalásairól és közérdekű országos jelentőségű információiról,
- b) A Területi Kamara Taggyűlésének, Elnökségének határozatairól, beszámolóiról és munkájáról, valamint a Felügyelő Bizottság határozatairól,
- c) A Területi Kamara tagságával kapcsolatos adatokról (taglétszám, szakági összetétel) az Etikai-fegyelmi Bizottság döntéseiről, a jogerős fegyelmi határozatokról, a tagok tagdíjfizetési adatairól.
- d) Figyelemmel kíséri illetékességi területén az építészeti tevékenységgel összefüggő:
 - d.a) önkormányzati döntéseket, rendeleteket,
 - d.b) bírósági döntéseket, eljárásokat,
 - d.c) versenytárgyalások, tervpályázatok meghirdetését és azok eredményhirdetését, és ezen információkról folyamatosan tájékoztatja tagjait és a Magyar Építész Kamarát
- e) Számon tartja és az érdeklődőknek rendelkezésére bocsátja illetékességi területén:
 - e.a) az állást kereső építészek, illetve
 - e.b) az állást kínáló szervezetek hirdetéseit.
- f) Tagjainak, tagjelöltjeinek tevékenységét jogi, adózási, biztosítási szaktanácsadás megszervezésével, továbbképzések szervezésével segíti.
- g) Tagjainak piaci információt nyújt, az illetékességi területén alkalmazott díjazás adatairól, irányelveiről.
- h) Tagjai tagsági viszonyát – kérésre – hitelesen igazolja.
- i) Tagjairól - az általuk megengedett adatok közzétételével - címlistákat tesz közzé, illetve ad ki.
- j) Tevékenységi, illetve illetékességi körén belül jelentkező szakértői feladatok ellátását, szakértő tagjai bevonásával - felkérés esetén - megszervezi.
- k) Felkérés esetén, illetékességi területén a tagsági viszony megszűnéséből, vagy felfüggesztéséből eredő kár elhárításában – a tervezési munka szakszerű és jogszerű folytatásának megszervezésében – részt vesz.
- l) Forgalmazza a Területi Kamara Alapszabályát és a Kamara Szabályzatait.
- m) Szolgáltatásaiért a Magyar Építész Kamara Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatában szereplő díjakat számítja fel.

4. fejezet: a szervezeti rend

4.1 A területi kamara szervei

- 4.1.1 A Taggyűlés
- 4.1.2 Az Elnökség
- 4.1.3 A Felügyelő Bizottság
- 4.1.4 Az Etikai - fegyelmi Bizottság
- 4.1.5 A Jelölő Bizottság
- 4.1.6 A Titkárság

4.1.1 A Taggyűlés

- a) a területi kamara legfelsőbb szerve. A Taggyűlés, ami lehet:
 - a.a) Rendes Taggyűlés
 - a.b) Tisztújító Taggyűlés

- a.c) Rendkívüli Taggyűlés
- a.d) Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés
- b) A Taggyűlés összehívása
 - b.a) A Taggyűlést évente legalább egyszer kell összehívni. Az időszakot az utolsó taggyűlés berekesztésétől kell számítani.
 - b.b) Tisztújító Taggyűlést négyévente kell összehívni.
 - b.c) Rendkívüli Taggyűlést, illetve Tisztújító gyűlést kell összehívni, ha:
 - b.c.a) az Elnökség többsége, vagy
 - b.c.b) a Felügyelő Bizottság, vagy
 - b.c.d) a Tagok több mint 10%-a ezt írásban kéri, illetve,
 - b.c.e) ha a Felügyelő Biztos ezt elrendeli.
- c) A Taggyűlés időpontját az Elnökség határozza meg, összehívása az Elnök feladata. Az időpontját úgy kell megválasztani, hogy:
 - c.a) az írásos meghívó és mellékletei legalább 15 nappal a Taggyűlés előtt postázhatók legyenek.
 - c.b) Rendkívüli Tag- illetve Tisztújító gyűlést a döntéstől számított 60 napon belül össze kell hívni.
- d) A rendes- és a Tisztújító Taggyűlés e-mailban is összehívható. A meghívó mellékleteit ez esetben is 15 nappal a Taggyűlés előtt kell, szintén e-mailban megküldeni. Ez esetben a meghívót és a mellékleteket a területi kamara honlapján is meg kell jelentetni.
- e) A Taggyűlésre meg kell hívni:
 - e.a) a tagokat,
 - e.b) a tagjelölteket,
 - e.c) a kamara Titkárát,
 - e.d) a Magyar Építész Kamara tisztségviselőit,
- f) Az írásos meghívóhoz mellékelni kell:
 - f.a) a napirendi javaslatot, továbbá, ha a taggyűlés napirendjében szerepel
 - f.b) a költségvetési beszámolót és tervet,
 - f.c) az alapszabályt érintő szövegjavaslatot,
 - f.d) tisztújítás esetén a Jelölő Bizottság jelentését.

4.1.1.2 A Taggyűlés jellege

- a) A Taggyűlés nyilvános.
- b) A Taggyűlésen szavazati joga a tagoknak van.
- c) A Taggyűlésen tanácskozási joggal vehetnek részt:
 - c.a) a tagjelöltek,
 - c.b) a Magyar Építész Kamara tisztségviselői,
 - c.c) a Titkár, valamint
 - c.d) mindazon vendégek, akiket az Elnök tanácskozási joggal hív meg.

4.1.1.3 A Taggyűlés lebonyolítása

- a) A Taggyűlés lebonyolításának megszervezése az Elnök feladata.
 - a.a) a Taggyűlés határozatképes, ha a bejegyzett tagok több mint fele jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott taggyűlés határozatképes, ha a bejegyzett tagok több mint 10 %-a jelen van. A megismételt taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontját követő 60 napon belül kell összehívni.

- a.b) A Taggyűlés határozatait általában egyszerű szótöbbséggel hozza. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben való döntéshez a jelenlévők kétharmadának – egyetértő – szavazata szükséges.
- a.c) A választott tisztségviselőket titkos szavazással kell megválasztani, és a szavazást úgy kell lebonyolítani, hogy eredménye ellenőrizhető legyen.
- a.d) Egyéb kérdésekben akkor kell titkosan szavazni, ha az érintett személyek ezt igényelik, vagy ha a Taggyűlés így határoz.
- a.e) A Taggyűlést a hivatalban lévő elnök nyitja meg. A határozatképesség megállapítása után javaslatot tesz a Levezető Elnök személyére.
 - a.e.a) Ha más személyi javaslat nincs, úgy nyílt szavazással a Taggyűlés a Levezető Elnököt a gyűlés további vezetésére felkéri.
 - a.e.b) Ha más személyi javaslat is felmerül, úgy nyílt szavazás után a legtöbb szavazatot kapott jelölt lesz a Levezető Elnök.
- b) A levezető elnök a meghívóhoz mellékelt napirendi javaslatot
 - b.a) ha észrevétel nincs, egy tömbben,
 - b.b) ha van észrevétel, pontonként szavazásra bocsátja.
 - b.c) A napirend kibővítésére a jelenlévő tagok tehetnek javaslatot, amit a Levezető Elnök – ha a javaslat az alapszabály előírásainak megfelel – szavazásra bocsát.
 - b.d) A napirend megállapításához a jelenlévő tagok 2/3-ának egyetértő szavazata szükséges.
 - b.e) A Levezető Elnök az elfogadott napirend szerint vezeti a Taggyűlést.
 - b.f) A napirenden nem szereplő témát a Taggyűlés nem tárgyal.
 - b.g) A Levezető Elnök a hozzászólásokat időben korlátozhatja, a napirendtől való eltérés esetén a szót megvonhatja.
 - b.h) A napirendek végén a Levezető Elnök a Taggyűlést bezárja.
- 4.1.1.4 A tisztújítás**
 - a) A tisztújítást Tisztújító- vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell, a teljes tisztségviselői kar újraválasztásával végrehajtani.
 - b) A választott tisztségviselők megbízatásának időtartama négy év, amely ismételt megválasztásukkal meghosszabbítható.
 - c) A Felügyelő Bizottság tagja más tisztséget a területi és a Magyar Építész Kamarában sem tölthet be.
 - d) A kamarai tag tisztségviselőként azonos kamarai szervezeten belül csak egy tisztséget tölthet be.
 - e) Az Elnökség és a Felügyelő Bizottság tagjai nem lehetnek egymás közeli hozzátartozói, illetve a munkakörükben egymás alá és fölé rendeltjei.
 - f) A területi kamara választott tisztségviselői:
 - f.a) az Elnök,
 - f.b) az Alelnök,
 - f.c) az Elnökség tagjai,
 - f.d) a Felügyelő Bizottság elnöke,
 - f.e) az Etikai-fegyelmi Bizottság elnöke,
 - f.f) a Titkár
 - g) A területi kamara minden nyilvántartott tagja tisztségviselőnek választható.

4.1.1.5 A jelölés

- a) A Jelölő Bizottság javaslatát a Tisztújító Taggyűlés meghívójához mellékelni kell.
- b) A Jelölő Bizottság – ha kizáró ok nem áll fenn - köteles felvenni a jelölőlistára azokat a tagokat, akiket a tagok 10%-a írásos javaslatával támogat.
- c) A Jelölő Bizottság Elnöke – akit a Bizottság első ülésén megválaszt - a Taggyűlésen a Bizottság javaslatát megindokolja.
- d) Csak az a személy kerülhet a jelölőlistára, aki előzetesen a jelölés elfogadásáról nyilatkozott.
- e) A végleges jelölőlistán a csoportokon belül „abc” sorrendben kell a jelölteket feltüntetni.

4.1.1.6 A választás

- a) A szavazásra előkészített jelölőlistát a Jelölő Bizottság ellenőrzi.
- b) A választás a nem javasolt személyek listáiról történő kihúzásával történik.
- c) A szavazólapokat zárt urnában kell gyűjteni. A Titkárság a Jelölő Bizottság közreműködésével regisztrálja a szavazólapot leadó tagokat.
- d) A szavazatok számlálását a Jelölő Bizottság végzi.
- e) A választás eredményét a Jelölő Bizottság elnöke hirdeti ki.
- f) Ha választható tagoknál kevesebb jelölt kapta meg a leadott szavazatok 2/3-át, úgy a betöltetlen tisztségekre pótválasztást kell rendezni.
- g) A pótválasztásra az eredeti jelölőlistát kell bocsátani, kihagyva belőle a már megválasztott személyeket.
- h) A pótválasztást azonnal meg kell tartani, és azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a legtöbb szavazatot, de legalább a jelenlévők egynegyedének érvényes szavazatát megkapta.
- i) A megválasztott új tisztségviselők alakuló közös ülését az új Elnök nyolc napon belüli időpontra köteles összehívni.

4.1.1.7 Tisztségviselő visszahívása

- a) A tisztségviselő visszahívását a területi kamara tagjainak 10%-a, vagy a Felügyelő Bizottság kezdeményezheti a területi kamara Titkárának címzett levélben. („előzetes indítvány”) Ez esetben a visszahívási indítványt a Taggyűlés szavazás nélkül napirendjére tűzi,
- b) egyéb esetben a Taggyűlés visszahívási indítványt akkor tárgyal, ha azt a napirendi vita során, napirendjére felveszi.
- c) Ha a tisztségviselő visszahívását a Taggyűlés a napirendjére felvette, úgy az érintett tisztségviselő visszahívásáról titkos szavazást kell tartani.
- d) Visszahívta a tisztségviselőt a Taggyűlés, ha a c.) pont szerinti szavazáson a visszahívási indítvánnyal a jelenlévők 2/3-a egyetért, illetve az Elnökség, a Felügyelő Bizottság, az Etikai-fegyelmi Bizottság tisztségviselői tekintetében, ha e szervek beszámolóját a Taggyűlés a kellő arányban nem fogadja el.
- e) Az elnök, az alelnök vagy az elnökség visszahívása esetén 60 napon belül megtartott Rendkívüli Tisztújító Taggyűlésen kell új tisztségviselőt(öket) a tisztújítás szabályai szerint választani.
- f) Egyéb tisztségviselők vagy szervek visszahívása esetén a Taggyűlés az új tisztségviselők azonnali megválasztását is elhatározhatja. Ez esetben a Jelölő Bizottságot a Levezető Elnök kéri fel, és a Taggyűlés fogadja el.

- g) A visszahívott tisztségviselők és szervek az új tisztségviselők hivatalba lépéséig hivatalukat ellátják.
- h) Visszahívott tisztségviselő a soron következő választásnál tisztségviselőnek nem jelölhető.

4.1.1.8 A Taggyűlés feladata és hatásköre

A Taggyűlés a NMÉK legfelső döntéshozó szerve, melyet a kamara szavazati joggal rendelkező tagjai alkotnak jelen alapszabály szerint.

- a) A Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:
 - a.a) a napirendjének megállapítására,
 - a.b) az alapszabály elfogadása és módosítása,
 - a.c) a területi kamarák egyesüléséről, szétválasztásáról szóló döntés,
 - a.d) közhasznú társaság alapítása,
 - a.e) a kamara elnökének, alelnökének, elnökségének és a választott bizottságok tagjainak, valamint póttagjainak megválasztása, visszahívása,
 - a.f) a Magyar Építész Kamara küldöttgyűlésébe a NMÉK tagjai közül küldöttek megválasztása, visszahívása
- b) az elnökség, az ügyintéző szervek éves tevékenységéről szóló elnöki beszámoló elfogadása,
- c) a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása,
- d) az Etikai-fegyelmi Bizottság jelentésének elfogadása,
- e) a költségvetési terv elfogadása, ezen belül a Területi Kamara választott tisztségviselők tiszteletdíjának meghatározása,
- f) a területi kamara által alapított közhasznú társaság beszámolójának elfogadása,
- g) a területi kamara – törvény és alapszabály keretei között – működési irányelveinek, feladatainak meghatározása,
- h) az elnök felhatalmazása hitel felvételére, illetve a kamara vagyontárgyaira jelzálogjog bejegyzésére.
- j) azon döntések meghozatala, amelyeket törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- k) ha a Taggyűlés a területi kamara valamely ügyintéző szervének beszámolóját, vagy jelentését (az ott előírt szótöbbséggel) nem fogadja el, úgy attól a szervétől bizalmát megvonja, és ezzel az érintett tisztségviselőket visszahívja.

4.1.2 Az Elnökség

4.1.2.1 Az elnökség a területi kamara választott vezető testülete és legfőbb ügyintéző szerve.

- a) a területi kamara elnöksége az elnökből, az alelnökből és az elnökségi tagokból áll, akiket a Taggyűlés választ meg.
- b) az elnököt – annak akadályoztatása esetén – általános jogkörrel az alelnök helyettesíti,
- c) az elnökség – az alelnök akadályoztatása, vagy szükség esetén – az elnökség helyettesítésével Elnökségi Tagot bíz meg.
- d.) az elnöki tisztséget – külön eljárás nélkül – az alelnök, az alelnöki tisztséget az elnökség által felkért elnökségi tag veszi át, ha az érintett személy kamarai tagsága:

- a.a) megszűnt,
 - a.b) felfüggesztésre, vagy
 - a.c) átjegyzésre került, illetve,
 - a.d) ha tisztségéről lemondott.
- e) Az elnökségi tagsági tisztség nem helyettesíthető. Ha az elnökségi tag tisztségéről lemond, vagy lemondását az elnökségi munkától való több mint négy hónapos távolmaradással fejezi ki, tagsága megszűnt, felfüggesztésre került, úgy pótlásáról tisztségviselő választásával kell gondoskodni.

4.1.2.2 Az elnökség feladata

- a) Az elnökség feladata, hogy a Taggyűlések közötti időszakban – a Taggyűlés határozatainak megfelelően – a területi kamara működését irányítsa és feladatait végrehajtsa.
- b) Az elnökség a feladatok ellátására, illetve a működés irányítására az elnökség valamelyik tagjának vezetésével
 - a.a) Tagfelvételi Bizottságot
 - a.b) Tervpályázati- és verseny-felügyeleti Bizottságot hoz létre, illetve
 - a.c) meghatározott feladat ellátására ad hoc Bizottságot hozhat létre.
- c) Az elnökség az általa létrehozott bizottság munkáját – az Alapszabály keretei között – szervezi, irányítja, felügyeli.
- d) A Titkár felett a munkaviszony létesítésével és megszűnésével kapcsolatos jogokat az elnökség, az egyéb munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja.
- e) A területi kamara gazdálkodásáért az elnök felelős.
- f) A Taggyűlésen elfogadott költségvetési terv alapján kidolgozott éves költségvetést az elnök előterjesztésében az elnökség fogadja el.
- g) Az elnökség nevében aláírásra az elnök jogosult, továbbá azok, akiket az elnökség aláírási joggal ruházott fel.
- h) A Területi Kamarát – a Küldöttgyűlés kivételével – az elnök képviseli.

4.1.2.3 Az elnökség munkája

- a) Az elnökséget szükség szerint, de legalább negyedévente egyszer az elnök írásbeli, vagy e-mailon küldött meghívóval hívja össze, a tervezett ülés előtt legalább három nappal.
- b) Az elnökség határozatképességéhez az elnökségi tagok többségének jelentése szükséges.
- c) Az elnökség határozatait (döntéseit) szótöbbséggel hozza, nyílt szavazással, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- d) Az elnökség az Alapszabályban, a szabályzatokban, illetve ügyrendjében meghatározott esetekben elnökségi határozatot hoz. Egyéb esetekben az elnök elnöki intézkedést ad ki.
- e) A határozatokat, illetve az elnöki intézkedéseket nyilván kell tartani és a tagokkal ismertetni kell, mely a Titkárság feladata.
- f) Az elnökség ülései a kamarai tagok számára nyitottak. Azon a Titkáron és a Felügyelő Bizottság képviselőjén kívül – akik az ülésen tanácskozási joggal vannak jelen – további személyek az elnök meghívására vehetnek részt.
- g) Az elnök személyi ügyek tárgyalása esetén a személyiségi jogok védelme érdekében zárt ülést rendel el, ha az elnök előterjesztésére vagy az érintett kérelmére az elnökség így dönt. A zárt ülésen az elnökségen kívül csak a Titkár, a Felügyelő Bizottság képviselője és a jegyzőkönyvvezető vehetnek

részt. A zárt ülés jegyzőkönyveit a Titkár az ügyrend szerinti, titkosításra vonatkozó szabályok szerint kezeli.

- h) A személyekre vonatkozó határozatokat az elnökség bármelyik tagjának kérésére titkos szavazással kell hozni.
- i./ Az elnökség tevékenységének további részleteiben ügyrendet állapíthat meg.
- j./ Az elnökség tagjai tiszteletdíjban részesülhetnek, melynek összegét – a költségvetési terv megtárgyalásakor – a Taggyűlés állapítja meg.
- k./ Ha az elnökség tanácskozásának, vagy határozat hozatalának valamelyik pontja az elnökség tagját érinti, úgy a résztvevők bármelyike kérheti az érintett személy távolmaradását. Az így távolmaradó elnökségi tag a testület hivatalos létszámát az adott ügy határozathozatalánál csökkenti.

4.1.3 A Felügyelő Bizottság a területi kamara kötelezően választandó állandó bizottsága. A bizottság háromtagú.

4.1.3.1 A Felügyelő Bizottság összetétele:

- a) A Taggyűlésen megválasztott bizottsági tagok első ülésükön bizottsági elnököt választanak.
- b) A bizottság elnökét akadályoztatás esetén az általa felkért bizottsági tag képviseli.
- c) Ha a bizottsági tag tisztségéről lemond, vagy lemondását a bizottsági munkától való – több mint 4 hónapos távolmaradással – fejezi ki, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy póttag behívásával pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a bizottságba bevinni.
- d) A Felügyelő Bizottság tagja a területi kamara tisztségviselője, munkájáért tiszteletdíj illetheti meg, melynek mértékét a Taggyűlés állapítja meg.

4.1.3.2 A Felügyelő Bizottság feladata

- a) Ellenőrzi a Területi Kamara működését, gazdálkodását, a pénzügyi - számviteli rendre vonatkozó jogszabályok, az Alapszabály, a szabályzatok érvényesülését, a Magyar Építész Kamra állásfoglalásai, valamint a taggyűlési határozatok betartását.
- b) Jelentést készít a Taggyűlés számára, melyben értékeli a területi kamara, és egyes szerveinek munkáját és tevékenységük szabályszerűségét. A jelentés külön fejezetében kell foglalkozzon az
 - b.a) éves költségvetési beszámoló,
 - b.b) a költségvetési terv elemzésével, valamint
 - b.c) az elnöki beszámoló elfogadására, elutasítására kell javaslatot tennie.
- c) Szóban, vagy súlyosabb esetekben írásban felhívja az Elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.
- d) Ha a tapasztalt szabálytalan működés – figyelmeztetés ellenére – nem változik, a Felügyelő Bizottság Rendkívüli-, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását kezdeményezheti.
- e) A Felügyelő Bizottságnak a Rendkívüli Taggyűlés, vagy Rendkívüli Tisztújító Taggyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a Területi Kamara működése:

- e.a) gazdasági, vagy
- e.b) szervezeti, vagy
- e.c) erkölcsi vonatkozásban súlyosan kifogásolható.

4.1.3.3 A Felügyelő Bizottság működése

- a) A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységükért kizárólag a Taggyűlésnek tartoznak felelősséggel és feladatuk ellátása körében részükre csak a Taggyűlés adhat utasítást.
- b) A Felügyelő Bizottság működési ügyrendjét – az Alapszabály keretei között maga állapítja meg.
- c) A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha az ülésen tagjai többsége jelen van. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- d) A Felügyelő Bizottságot, a bizottság elnöke, illetve az elnök által felkért bizottsági tag képviseli.
- e) A bizottság elnöke, vagy megbízottja tanácskozási joggal részt vesz az elnökségi üléseken és részt vehet minden, a területi kamara elnöksége, vagy bizottságai által szervezett tanácskozáson, rendezvényen. Ezekre a Felügyelő Bizottságot meg kell hívni.
- f) A Felügyelő Bizottság a területi ügyintéző és ügyviteli szervektől, illetve a területi kamara tisztségviselőitől minden olyan adatot tájékoztatást megkérhet, továbbá minden olyan iratot megtekinthet, amely feladatainak ellátásához szükséges.
- g) A Felügyelő Bizottság ellenőrzési tevékenységébe külső – jogi, gazdasági – szakértőket vonhat be, de feladatait és felelősséget ezekre nem ruházhatja át.

4.1.4 Az Etikai-fegyelmi Bizottság

A területi kamara kötelezően választandó állandó bizottsága az Etikai-fegyelmi Bizottság. A bizottság öttagú.

4.1.4.1 Az Etikai- fegyelmi Bizottság tagjai

- a) A Taggyűlésen megválasztott bizottsági tagok első ülésükön bizottsági elnököt választanak.
- b) A bizottság elnökét akadályoztatás esetén az általa felkért bizottsági tag képviseli.
- c) Ha a bizottsági tag tisztségéről lemond, vagy lemondását a bizottsági munkától való – több mint 4 hónapos távolmaradással – fejezi ki, vagy kamarai tagsága megszűnt, felfüggesztésre vagy átjegyzésre került, úgy póttag behívásával pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a bizottságba bevinni.
- d) Az Etikai-fegyelmi Bizottság tagját munkájáért tiszteletdíj illetheti meg, melynek mértékét a Taggyűlés állapítja meg.

4.1.4.2 Az Etikai-fegyelmi Bizottság feladata: hogy a törvényben, az Alapszabályban és a Magyar Építész Kamara Etikai- fegyelmi Szabályzatában meghatározott módon:

- a) közreműködjön a szakmai és etikai normák kialakításában,
- b) vizsgálja a szakmai és etikai panaszokat és szakmai, vagy etikai, fegyelmi vétség alapos gyanúja esetén lefolytassa az első fokú szakmai és etikai - fegyelmi eljárást.

- 4.1.4** Az Etikai -fegyelmi Bizottság működésének, és az első fokú fegyelmi eljárásnak a fő szabályait a Magyar Építész Kamara „Etikai fegyelmi Szabályzatában” foglaltak tartalmazzák.
- 4.1.5** A Jelölő Bizottság
A területi kamara állandó bizottsága a Jelölő Bizottság. A bizottság legalább háromfős.
- A Jelölő Bizottság feladata időszakos, a tisztújítás illetve tisztségviselők és bizottságok tagjai választásának jelöléssel történő előkészítése.
 - A Bizottság javaslatát a tisztújító taggyűlés napirendjeivel együtt írásban kell kiküldeni.
- 4.1.6** Kinevezett bizottság
- 4.1.6.1** A Tervpályázati és verseny-felügyeleti Bizottság
A területi kamara kinevezett, nem állandó bizottsága a Tervpályázati és verseny-felügyeleti Bizottság
- A Tervpályázati és verseny-felügyeleti Bizottság Elnökének kinevezése az elnökség feladata,
 - A Bizottság összetételéről annak Elnöke határoz. A Bizottság Elnöke bizottsági tagként bárkit felkérhet. A Bizottság legalább háromfős.
 - A Bizottság egyik tagja a Területi Kamara Titkára.
 - A Bizottság Tagjai a Területi Kamara Elnökségének munkatársai, munkájukért az Elnökség döntése alapján tiszteletdíj fizethető.
- 4.1.6.1** A kinevezett bizottságok feladatai:
- A kinevezett bizottságok az elnökség munkaszervei.
 - Az elnökség számára és felhatalmazásával az elnökség által megállapított feladatkörben járnak el,
 - Az általuk megvizsgált ügyekben jelentéseket, javaslatot készítenek az elnökség számára.
- 4.1.6.2** A kinevezett bizottságok munkája:
- A bizottságok munkáját annak elnöke irányítja és szervezi,
 - A bizottság munkájáért – az elnökség felé – a bizottság Elnöke felelős.
- 4.1.7** A Titkár
- A területi kamara ügyviteli szervének vezetője a titkár, aki a területi kamarával munkaviszonyban vagy egyéb jogviszonyban áll.
 - Titkár csak az lehet, aki állam és jogtudományi egyetemi, illetve államigazgatási főiskolai végzettséggel, vagy a kamara szakterületébe tartozó felsőfokú szakirányú végzettséggel, és legalább öt év közigazgatási gyakorlattal rendelkezik, valamint a vizsgára és továbbképzésre vonatkozó egyéb, külön jogszabályban meghatározott feltételeket teljesíti.
 - A titkár felett a munkaviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos jogokat az elnökség, egyéb munkáltatói jogokat az elnök gyakorolja. A munkaviszonnyal kapcsolatos jogát az elnökség az elnök előterjesztésében gyakorolja. A munkaviszonnyal kapcsolatos kérdésekben a Munka Törvénykönyve szerint kell eljárni.
 - A területi kamara hatáskörébe utalt közigazgatási ügyekben – a vonatkozó Szervezeti és Működési Szabályzat szerint – a titkár jár el.

- e) A titkár feladata a területi kamara ügyviteli és ügykezelési, nyilvántartási feladatainak végzése, illetve e feladatok elvégzésének szervezése, irányítása, ellenőrzése.
- f) A titkár vezeti a Titkárságot. A titkárság dolgozói, illetve a területi kamara egyéb munkavállalói felett munkáltatói jogokat – a Munka Törvénykönyve szerint meghatározott módon – gyakorolja.
- g) A titkár meghatározza a titkárság dolgozóinak feladatait, munkaköri leírását, szükség esetén egyes – a Szervezeti Működési Szabályzatban nem szabályozott kérdésekben – a titkárság ügyvitelével kapcsolatban szabályzatot készít.
- h) A titkár a titkárság munkáját annak figyelembevételével irányítja, hogy közigazgatási ügyekben ügyintézőként csak az működhet közre, aki a köztisztviselők jogállásáról szóló törvény szerint köztisztviselőnek – nyilvántartás esetén ügykezelőnek – kinevezhető lenne.
- i) A titkár részt vesz – tanácskozási joggal – az elnökség ülésén, tagja a Tagfelvételi Bizottságnak, az Alapszabályban, illetve az elnökség által meghatározott feladatok elvégzéséért és a titkárság munkájáért felelős.
- j) A titkárt meghatározott időszakra (szabadság, betegség) az elnök által felkért titkársági dolgozó helyettesíti. A helyettesítés csak meghatározott időszakra és hatáskörre vonatkozhat, figyelembe véve a h) pont előírását.

4.1.7.1 A Titkárság

- a) A Titkárság a területi kamara ügyviteli szerve.
- b) A titkárság a titkár egyszemélyi irányításával és vezetésével működik és a titkár által meghatározott feladatokat látja el.
- c) A titkárság dolgozói a területi kamara alkalmazottai. Fizetésüket és egyéb juttatásukat a titkár határozza meg, az elnök által jóváhagyott költségvetési keretben.

4.1.8 A küldöttek – a területi kamara képviselete

- a) A Magyar Építész Kamara Küldöttgyűlésén a területi kamarát tanácskozási és szavazási joggal Küldöttei képviselik.
- b) A területi kamara tisztújító taggyűlésein – a tisztségviselők választására előírt szabályok betartásával – kell a területi kamara Küldötteit megválasztani.
- c) A választható küldöttek létszámát (30 tag után egy küldött) a Magyar Építész Kamara alapszabálya határozza meg.
- d) A Küldöttek a Küldöttgyűlésben a területi kamara érdekeit képviselik, a Taggyűlés számukra irányelveket adhat a képviselt tekintetében.
- e) Az a Küldött, aki a Küldöttgyűlésen nem jelent meg, visszahívható, illetve tisztségviselőnek a következő választáson nem jelölhető.
- f) A Küldötteket az elnök a Magyar Építész Kamarával tartott kapcsolattartás egyes – Küldöttgyűlésen kívüli – feladataira felkérheti.
- g) A Területi Kamarát a Magyar Építész Kamarában – a Küldöttgyűlés kivételével – a területi kamara elnöke, illetve az általa felkért személy(ek) képviselik.

5. fejezet: A gazdálkodás

5.1 A gazdálkodás jellege, általános szabályai

5.1.1 A területi kamara önállóan gazdálkodó jogi személyiségű szervezet.

- a) Gazdálkodását az Alapszabály, az elnökség által előterjesztett, és a Taggyűlés által elfogadott költségvetési terv alapján végzi.
- b) A gazdálkodást az a) pontban felsorolt szabályok betartásával az elnök irányítja.
- c) A számviteli szabályok betartásáért a titkár felelős.
- d) A kamara gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- e) A területi kamara a működésével járó költségeket a következő bevételekből fedezi:
 - e.a) a kamarai tagdíjakból,
 - e.b) az igazgatási szolgáltatási díjakból,
 - e.c) a nyilvántartási díjakból,
 - e.d) a befizetett bírságokból, regisztrációs és adminisztrációs díjakból, valamint
 - e.f) az egyéb bevételekből, támogatásokból, ideértve a pályázati forrásokat és az önkéntesen felajánlott hozzájárulásokat is.
- f) Az éves tagdíjak megállapítása és ebből a Magyar Építész Kamara, illetve az egyes területi kamarák részesedési arányának meghatározása az országos Küldöttgyűlés feladata.
- g) A területi kamara gazdasági tevékenységet (ellenérték fejében, nyereség, vagy haszonszerzés céljából rendszeresen folytatott termelő, vagy szolgáltató tevékenység) nem végezhet.

5.1.2 A gazdálkodás szabályai

- a) A területi kamara feladatainak ellátása érdekében csak közhasznú társaságot alapíthat, és csak közhasznú társaságban szerezhethet részesedést. Az alapítással és részesedés szerzéssel kapcsolatos döntés a Taggyűlés hatásköre, míg a tulajdonosi feladatok egyéb teendőit az elnök látja el.
- b) A területi kamarának, működése biztonsága érdekében tartalékalapot kell képeznie. Az alap az éves működési költségek legalább 50%-a. Az alapot csökkenteni csak ideiglenesen, kellő indokkal, az elnökség és a Felügyelő Bizottság együttes egyetértése esetén lehet.

5.1.3 A tagdíj

- a) Az éves tagdíjat a MÉK küldöttgyűlése határozza meg, a tárgyévvel megelőző év végéig.
- b) A tagdíjfizetési kötelezettség a tagfelvétel napjával kezdődik, és mindaddig fennáll, amíg a tagsági jogviszony jogerősen meg nem szűnik.
- c) Szünetel a tagdíjfizetési kötelezettség a tagsági viszony felfüggesztésének időtartama alatt.
- d) Az éves tagdíjat minden évben két részletben, május 20-ig, illetve október 20-ig kell megfizetni.
- e) Késedelmes befizetés esetén az elnökség pótdíjat állapíthat meg, melynek mértéke legfeljebb az éves tagdíj 25%-a lehet.

- f) A tag kérelmére a tagdíjfizetés legfeljebb egy félévvel halasztható, melyet az elnökség engedélyezhet.
- g) A tagdíjfizetés, illetve a halasztott tagdíj, illetve a pótdíj megfizetésének elmulasztása esetén, amennyiben a tagnak a tagsági viszonya alatt egy évi tagdíjat meghaladó hátraléka halmozódott fel, a területi kamara elnöksége a tagot – 40 napos határidő biztosításával – a hátralék megfizetésére hívja fel, ennek elmulasztása esetén a tagsági viszonyt határozatával megszünteti, és törli a tagot a kamarai tagok nyilvántartásából.
- h) A megszüntető határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az érintett tag a Magyar Építész Kamara Elnökségéhez fellebbezhet.
- i) Amennyiben a fellebbezéssel egyidejűleg a tag a hátralékos tagdíjat maradéktalanul megfizeti, az első fokú határozatot hatályon kívül kell helyezni.
- j) A tagok tagdíjfizetésének adatait a területi kamara nyilvánosságra hozhatja.
- k) Annak a nyugdíjas vagy 70 év feletti kamarai tagnak, aki nyilatkozik, hogy az előző évben kamarai tagsághoz kötött tevékenységből bevétele nem származott, a tagdíjfizetés önkéntes. A szükséges nyilatkozatot a tárgyév január 31-ig kell a kamarához benyújtani.

5.1.4 A költségvetés

- a) A költségvetési tervet az elnök vezetésével az elnökség dolgozza ki és azt a tárgyév május 31-ig elfogadásra a Taggyűlés elé terjeszti. A költségvetési tervjóvá hagyása a Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik. A költségvetési tervvel együtt az előző év költségvetési beszámolóját is a Taggyűlésen ismertetni kell.
- b) A költségvetés tartalmi részletezettségének meghatározása elnökségi hatáskör, de tartalmaznia kell legalább:
 - b.a) A bevételi oldalon:
 - b.a.a) a tagdíjak, a bírságok és egyéb bevételek összegéből tervezett bevételt,
 - b.a.b) a kamara vagyonának hasznosításából tervezett bevételt,
 - b.b) A kiadási oldalon:
 - b.b.a) a tartalékalap hiányának pótlását,
 - b.b.b) a helyi csoport számára elkülönített összeget,
 - b.b.c) a tisztségviselők és alkalmazottak bérköltségeit,
 - b.b.d) a székhely fenntartásának költségeit,
 - b.b.e) a közfeladatok ellátásának várható költségeit.
- c) A költségvetést úgy kell megállapítani, hogy a bevételek és a kiadások egyensúlyban legyenek. Hitel, jelzálog csak a Taggyűlés határozatával vehető igénybe.

6. fejezet: a tagsági jogviszony, a tagfelvétel

6.1 Kamarai tagfelvételre jogosult aki

- a) Magyar állampolgár, illetve a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, vagy
- b) A harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozik, Magyarországon lakóhellyel, vagy tartózkodási engedéllyel rendelkezik, vagy

- c) Nem magyar állampolgár nemzetközi egyezmény, vagy viszonyosság alapján, és
- d) Nem áll büntetőeljárás, vagy büntető ügyekben hozott ítélet, illetőleg foglalkozástól való eltiltás hatálya alatt, valamint
- e) A kamarai felvételre jogosító szakmai feltételekkel rendelkezik, és
- f) A bejelentett lakóhelye a területi kamara illetékességi területén van.

6.1.2 A kamarai felvételre jogosító szakmai feltételek

- a) A szakterületnek megfelelő szakirányú képzést nyújtó egyetemen vagy főiskolán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert diploma, valamint legalább kétéves szakmai gyakorlat, melyben építészeti tevékenységet folytatott.
- b) Nem tagadható meg a kamarai felvétele annak, aki a meghatározott feltételekkel rendelkezik,
- c) Nem vehető fel a kamarába:
 - c.a) akit a Kamarából kizártak, a kizárástól számított 3 évig.
 - c.b) aki cselekvőképességét korlátozó, vagy kizáró gondnokság alatt áll.

6.1.3 A tagfelvétel rendje

- a) A tagfelvételi kérelmet a lakóhely szerint illetékes területi kamarához kell előterjeszteni.
- b) A kérelmet a kamara által kiadott nyomtatvány felhasználásával kell benyújtani, mellékelve a tagfelvétel általános és szakmai követelményeinek teljesülését igazoló okiratok, továbbá az eljárási díjbefizetését igazoló postai feladóvevény másolatát.
- c) A felvételtől a kamara elnöksége a törvényi feltételek igazolása után, 30 napon belül határoz. Ha a jelentkezőt a területi kamara elnöksége felvette, erről értesíti a felvett tagot, valamint az országos névjegyzéket vezető Magyar Építész Kamarát.
- d) A tagság kezdete a határozat kézbesítési időpontja.
- e) A felvételt megtagadó határozat ellen a kérelmező a kézbesítéstől számított 15 napon belül a területi kamaránál benyújtott, a MÉK Elnökségének címzett fellebbezéssel élhet. A fellebbezést 30 napon belül el kell bírálni.
- f) Ha a Magyar Építész Kamara a fellebbezést elutasította, e határozat ellen a kérelmező a kézbesítéstől számított 30 napon belül, a területi kamara székhelye szerint illetékes bíróságnál keresettel élhet.
- g) A területi kamara elnöksége – amennyiben a Magyar Építész Kamara a fellebbezésnek, vagy az illetékes bíróság a keresetnek helyt ad, a jelentkezőt felveszi és a fellebbviteli határozatot végrehajtja.

6.1.4 A tagság átjegyzése

- a) A területi kamara tagját lakóhelyének változtatása esetén – kérésére – az illetékes területi kamarához kell átjegyezni.
- b) Az átjegyzési kérelmet a lakóhelyváltozástól számított 30 napon belül annál a területi kamaránál kell előterjeszteni, ahol a kérelmező a lakóhelyváltozást megelőzően tagként nyilvántartották. Az átjegyzéssel a kérelmező előző területi kamarai tagsága megszűnik.
- c) Az átjegyzési kérelemmel kapcsolatban az érintett területi kamarák Titkárságai az ügykezelési szabályzat szerint járnak el.
- d) Az átjegyzés feltétele a tagdíj vagy tagdíjhátralék rendezése, kiegyenlítése.

6.1.5 A tagsági viszony felfüggesztése

- a) A területi kamara elnöksége felfüggeszti a tagsági viszonyt, ha
 - a.a) a tag ezt kéri, legfeljebb öt év időtartamra, valamint ha
 - a.b) a tagot a tagsági viszonyának felfüggesztésével járó jögeős fegyelmi büntetéssel sújtották.
- b) A felfüggesztés ideje alatt a tagsági viszonyból eredő valamennyi jog- és kötelezettség szünetel.
- c) A kérelemre vagy fegyelmi büntetéssel felfüggesztett tagsági viszonyt a határozott idő elteltével, a tag kérelmére – az aktuális évi tagdíj, vagy tagdíjrész befizetésével egyidőben – az elnökség visszaállítja.

6.1.6 A tagsági viszony megszűnik:

- a) lemondással,
- b) jögeős fegyelmi határozattal történő kizárással,
- c) a tagsági viszony állampolgársággal kapcsolatos feltételének megszűntével,
- d) foglalkozástól történt eltiltás jögeős bírósági határozata esetén,
- e) a tag halálával,
- f) ha a tagot cselekvőképességének korlátozottsága, vagy hiánya miatt gondnokság alá helyezték,
- g) az Alapszabályban meghatározott tagdíjfizetési szabályok megszegése miatt hozott jögeős megszünetető határozattal.

6.1.7 A tagsági viszony nyilvántartása:

A tagsági viszony létesítésével, felfüggesztésével és megszűnésével kapcsolatos nyilvántartás a Titkár vezetésével működő titkárság feladata, aki a Szervezeti és Működési Szabályzat előírásai szerint jár el.

7. fejezet. A kamarai biztos

7.1 Kamarai biztos

A területi kamarák a tervezői jogosultság jögszerű gyakorlásának ellenőrzése érdekében saját illetékességi területükre kamarai biztos(okat) neveznek ki. Ha a biztos akadályoztatva van, jögekörét erre a célra kinevezett általános helyettes gyakorolja. A kinevezés feltételeit a MÉK alapszabálya tartalmazza.

7.1.1 A kamarai biztos feladatai

- a) A kamarai biztos közfeladatának ellátása közben
 - a.a) az építési engedélyek nyilvántartásába a tervezők jogosultságának ellenőrzése céljából betekinthez,
 - a.b) az illetékes hatóságtól tájékoztatást kérhet,
 - a.c) az őt delegáló területi kamaránál indítványozhatja az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárás kezdeményezését,
 - a.d) az illetékes hatóság felkérésére közreműködik a terv minőségével kapcsolatos álláspont kialakításában,
 - a.e) ellátja továbbá a területi kamara által meghatározott egyéb feladatokat is.
- b) Vizsgálatai során keletkezett adatokat, megállapításokat az őt delegáló kamara titkársága útján haladéktalanul továbbítja a szakmafelügyeleti bizottság részére.

- c) A kamarai biztos tevékenységének tapasztalatairól, a tervezői jogosultság gyakorlásának jogszerűségével kapcsolatos helyzetről, továbbá az általa tett intézkedések, ajánlások eredményéről a tárgyév végén összefoglaló jelentést készít az elnökség számára. Az összefoglaló jelentést a területi kamara elnöke az éves taggyűlés elé terjeszti.
- d) A kamarai biztos megbízatása összeegyezhetetlen minden állami, önkormányzati és politikai tisztséggel, vagy megbízatással.
- e) A kamarai biztos megbízatása megszűnik:
 - e.a) a megbízatási idő leteltével
 - e.b) halállal
 - e.c) lemondással
 - e.d) összeférhetetlenség kimondásával
 - e.e) felmentéssel – amennyiben három hónapon túlmenően nem gyakorolja megbízásából eredő feladatát

8. fejezet: vezető tervezői cím

8.1 Vezető tervezői cím

- a) Szakirányú, legalább öt éves akkreditált tantervű egyetemi szintű, vagy mesterfokozatú, illetve ezzel egyenértékű végzettséggel, három év teljes körű – a településtervezési szakterületek esetében öt év – tervezői gyakorlati idővel, valamint kiemelkedő szakmai ismeretekkel rendelkező tervező településtervezési, vagy építészeti-műszaki tervező vezető tervezői cím iránti kérelmet nyújthat be a területi kamarához.
- b) Az a teljes körű tervező, aki vezető tervezői címet kapott, jogosult a szakterületén a vezető tervezői elnevezés használatára.
- c) A cím iránti kérelem és benyújtásának feltételeit, a kérelem tartalmát a MÉK alapszabálya részletesen tartalmazza.
- d) 2011. december 31. előtt szakirányú, legalább öt éves akkreditált tantervű egyetemi szintű, vagy mesterfokozatú, illetve ezzel egyenértékű végzettséggel nyolc éves korlátozott építész tervezői gyakorlattal is benyújtható vezető tervezői cím iránti kérelem. Építésztervezői egyetemi szakmérnöki, Vándor vagy Mesteriskola elvégzése esetén a gyakorlati idő teljes kitöltése alól a kérelmező mentesül.

9. fejezet: Helyi csoport

9.1 Helyi Csoport megalakítása

- a) Helyi csoport Nógrád megyei városokban, kistérségi kitekintéssel, önkéntesen alakítható.
- b) Olyan kistérségben, ahol az Építész Kamara tagjainak száma 15 fő alatt van, a Nógrád Megyei Mérnöki Kamarával közös helyi (kistérségi) csoport is alakítható.
- c) A területi kamara mindazon tagjai, akik a helyi csoport területén laknak, tagjai lehetnek a helyi csoportnak.
- d) A helyi csoport vezetője a területi kamara elnökségének a területen lakó tagja, vagy akit az elnökség erre a feladatra felkér.
- e) A helyi csoportnak önálló szervezete nincs.

9.1.2 A helyi csoport általános feladata

- a) A helyi csoport általános feladata és megalakításának célja, hogy a kamara egyes feladatait egy-egy szűkebb területen lakó tagjai, pontosabban és egyszerűbben megismerhessék.
- b./ A helyi csoport a területi kamara feladatainak részbeni átvételével, azzal együttműködve elsősorban a tájékoztatást, és rendezvények szervezését látja el.
- c) A feladatok ellátását biztosító pénzügyi támogatásra a területi kamara költségvetésében elkülönített pénzügyi keret áll rendelkezésre.
- e) A Helyi Csoport munkáját és a megállapodás betartását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.

10. fejezet: Az egyesülés és szétválás

10.1 Az egyesülés és szétválás közös szabályai

- a) A területi kamarák szétválásról, illetve egyesítésről hozott taggyűlési határozat hatályba lépésétől kezdődő végrehajtási időszakban az érintett területi kamaráknak írásban tájékoztatni kell
 - a.a) tagságukat,
 - a.b) a Magyar Építész Kamarát,
 - a.c) a törvényességi felügyeletet ellátó minisztert
 - a.d) a bíróságot,
 - a.e) napilapokban történő közzététellel a közvéleményt,
 - a.f) továbbá alkalmazottait, és szerződéses partnereit
- b) Módosított alapszabályt kell az alakuló taggyűlés számára előkészíteni. A módosított alapszabályt az érintett területi kamarák elnökei által felkért 3-3 fős Bizottságok készítik.
- c) Elő kell készíteni az új (egyesített, illetve szétválasztott) kamara(k) taggyűlését és tisztségviselőinek megválasztását. A feladat ellátására:
 - a.a) egyesítés esetén az egyesülő kamarák elnökségei 3-3 fős bizottságot,
 - a.b) szétválás esetén az átalakuló kamara elnöksége 5 fős bizottságot jelöl ki.
- d) A szétválásról, illetve egyesítésről szóló határozat végrehajtása az átalakult területi kamarák taggyűlésén, a módosított alapszabály elfogadásával, illetve a tisztségviselők megválasztásával fejeződik be. A végrehajtás befejezéséig az átalakuló kamara tisztségviselői és alkalmazottai feladatukat ellátják.
- e) A területi kamarák egyesülése, illetve szétválása nem érinti tagjainak jogait és kötelezéseit.

10.2 Kamarák egyesülésének szabályai

- a) A szomszédos területi kamarával a területi kamara akkor egyesíthető, ha a Taggyűlés érvényes – a jelenlévők 2/3-ának egyetértő szavazata – határozatával az egyesülést kimondja.
- b) Az egyesülésre vonatkozó taggyűlési határozat akkor emelkedik jogerőre, ha az egyesülésben résztvevő szomszédos területi kamara is hasonlóan határoz.
- c) Az egyesülési határozat jogerőre emelkedésének időpontjától számított min. 3, maximum 6 hónapon belül lehet, illetve kell az egyesítést végrehajtani.
- d) A szomszédos területi kamarával történő egyesülés esetén az új területi kamara illetékességi területe az egyesülő területi kamarákéhoz igazodik.

- e) Az egyesítéssel létrejövő területi kamara az egyesült területi kamarák általános jogutódja.
- f) Ha a területi kamara taglétszáma tartósan annyira lecsökken, hogy feladatainak ellátása, működése az alacsony létszám miatt veszélyeztetett, úgy a Felügyelő Bizottság kötelessége a Taggyűlés összehívásával az egyesítés kezdeményezése.

10.3 A szétválás szabályai

- a) A területi kamara szétválásával megyénként területi kamara hozható létre. A szétvált kamarák taglétszámát a gazdálkodás reális lehetősége alapján kell minimalizálni.
- b) A szétválásról a Taggyűlés határoz. A határozat érvényességéhez a jelenlévők 2/3-ának egyetértése szükséges. A határozat kihirdetésével lép hatályba.
- c) A szétválásról hozott döntésben rendelkezni kell a vagyon megosztásáról. A területi kamara jogai és kötelezettségei a vagyonmegosztás arányában a szétválás során létrejött területi kamarákra, mint jogutódra szállnak át.
- d) A szétválásról hozott döntés hatályba lépésétől számított min 3, max. 6 hónapon belül lehet, illetve kell a szétválást végrehajtani.

10.4 A működés felfüggesztése

- a) A területi kamara testületi szerveinek és tisztségviselőinek működését – a törvényességi felügyeletet ellátó miniszter kezdeményezésére – a Bíróság függesztheti fel, és a kamara irányítására – a felfüggesztés tartamára – Felügyelő Biztost rendelhet ki.
- b) A Felügyelő Biztos köteles a működés törvényességének helyreállítása céljából haladéktalanul összehívni a Küldöttgyűlést.
- c) Ha a Taggyűlés a működés törvényességét helyreállítja, a kamara más testületi szervének és tisztségviselőinek működése sem függeszthető fel tovább.
- d) A területi kamara tagsági viszonya, az ezzel járó jogok és kötelekességek szétválás, illetve egyesülés esetén a jogutódokra száll át.

Salgótarján, 2013. április 23.

Kenyeres István
elnök